

neu
rein

neu + rein ARCHITEKTEN

Architektur
Fachplanung Brandschutz Bau
Energieberater Bau

Puschkinstr. 15, 99198 Erfurt

Fon: (0361) 789 51 84
Fax: (0361) 789 51 88



Neubau Jugendclub „Cafe Conti“

99427 Weimar - Schöndorf Carl-Gärtig-Straße 1a



| | |
|---|--|
| Bauherr: | Stadt Weimar Amt für Technische Gebäudewirtschaft |
| Planung: | dieckmann satzinger architekten, Weimar In Zusammenarbeit mit |
| Kostenberechnung + Baudurchführung LP 6-8: | neu + rein ARCHITEKTEN, Erfurt |
| Planungs- und Bauzeit: | 03/2010 - 03/2012 |
| BGF: | 392 m ² |
| Baukosten: | ca. 640.000 EUR |

Am nördlichen Gebietsrand des Weimarer Ortsteiles Schöndorf erfolgte mit dem Jugendclub ‚Cafe Conti‘ die sinnfällige Nachnutzung einer lichtungartigen Brachfläche. Das Baufeld, geprägt vom östlich vorgelagerten weiträumigen Sport- u. Spielplatz sowie zweiseitig angrenzendem Wald, wird durch den zweigeschossigen winkelförmigen Baukörper räumlich wirkungsvoll terrassiert und gefaßt. Mit seiner dreidimensional verkippten Dachgeometrie, den Fassadeneinschnitten für Dachterrasse und Eingangsbereich und der rotbraunen Farbgebung strahlt der amorphe Baukörper in der bewegten Topographie des umgebenden Sport- u. Spielplatzes die Ruhe eines ‚Felsens in der Brandung‘ aus. Offene und kommunikative Gruppenräume mit z. T. geschoßübergreifenden Lufträumen, lichtdurchflutete und mit Nischen erweiterte Flure, der großzügige Küchenbereich und eine Fahrradwerkstatt bieten den Jugendlichen und Kindern vielfältige und anregende Nutzungs-, Kommunikations- und Rückzugsmöglichkeiten. Die barrierefreie Ausführung und eine weitere behindertengerechte Erschließung ermöglichen den Zugang für und Nutzung durch gehandicapte Kinder und Jugendliche. Die Realisierung der hochwärmedämmten Gebäudehülle minimiert die laufenden Unterhaltskosten.